

La zone commerciale Oasis 3 officiellement inaugurée

Le parc commercial Oasis 3 a été inauguré ce jeudi 20 février, six mois après son ouverture. Élus et commerçants en font un bilan positif : 30 000 visiteurs viennent chaque semaine profiter des 14 enseignes représentées.

La première pierre a été posée en novembre 2018, les magasins sont ouverts depuis le mois d'août mais la zone Oasis 3 de Pusey a été officiellement inaugurée ce jeudi 20 février 2020, en présence des partenaires, commerçants, promoteur immobilier et élus.

« Après dix ans d'études, de revirements, de recours, c'est une belle victoire, le fruit d'un effort collectif. C'est une grande fierté », a déclaré Marie-Christine Moinot, première adjointe de Pusey. « Oasis 3 est un gage

d'attractivité pour le territoire et l'agglomération qui souffrait d'une évasion commerciale vers des communes comme Besançon et Belfort », a ajouté l'élue, soulignant « la centaine d'emplois créés ».

Une cellule de 750 m² disponible

Selon Olivier Sirot, directeur général d'Hurban, promoteur immobilier, Oasis 3 accueille 30 000 visiteurs hebdomadaires. Certaines enseignes, à l'image de Maxi Zoo, ont connu un démarrage record lors de l'ouverture. « Le modèle du retail park a sa place : il faut des projets bien pensés dont la taille correspond à la zone de chalandise. Nous continuerons à doter les territoires là où les besoins se font sentir pour ce type d'actif », a-t-il annoncé. À Pusey, une seconde phase d'aménagement est prévue sur un terrain



Pour l'inauguration, une toile de l'artiste Pink'Art RoZ a été offerte à la mairie de Pusey. Photo ER/Éléonore TOURNIER

de 5 hectares : « il s'agira d'une zone plus à vocation loisirs et tertiaire », précise Olivier Sirot. Et de saluer « la taille humaine » du lieu de 15 000 m², « vecteur de lien social » notamment

avec la gendarmerie présente au cœur du parc commercial.

À ce jour, 14 enseignes ont investi les cellules. Une seule de 750 m² cherche encore preneur.

E.T.